



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 1229 от 05.07.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** ООО «ОРСО ГРУПП» (ИНН 5902232270, ОГРН 1135902001091, место нахождения: 614000 г. Пермь, ул. Ленина, д.9)

**размещение объекта** проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, к проектируемому многоквартирному жилому дому по ул. Петропавловской, 13а

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок** 1 год

**местоположение:** г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газопровода среднего и низкого давления, охранные зоны теплотрассы, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; территория объекта археологического наследия – достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение», территория объекта культурного наследия (достопримечательного места) – «Губернский центр», в зоне ограничения высотности не более 20 метров.

ООО «ОРСО ГРУПП»:

1. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

3. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

4. Соблюдать режимы использования территории и требования к градостроительным регламентам на территории выявленного объекта культурного

наследия - достопримечательного места «Губернский центр», расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский, Свердловский районы, мкр. Центр, Разгуляй, установленные приказом государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края «О включении в перечень выявленных объектов культурного наследия достопримечательного места «Губернский центр» № СЭД-55-01-05-16 от 23.01.2019.

5. Соблюдать ограничения, установленные приказом министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14 августа 2014 г. № СЭД-27-01-09-307 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение».

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка с координатами поворотных точек границы земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



Н.М. Санникова



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Проезд к проектируемому многоквартирному жилому дому по ул. Петропавловская, 13а

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Максима Горького  
(согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м: 146 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

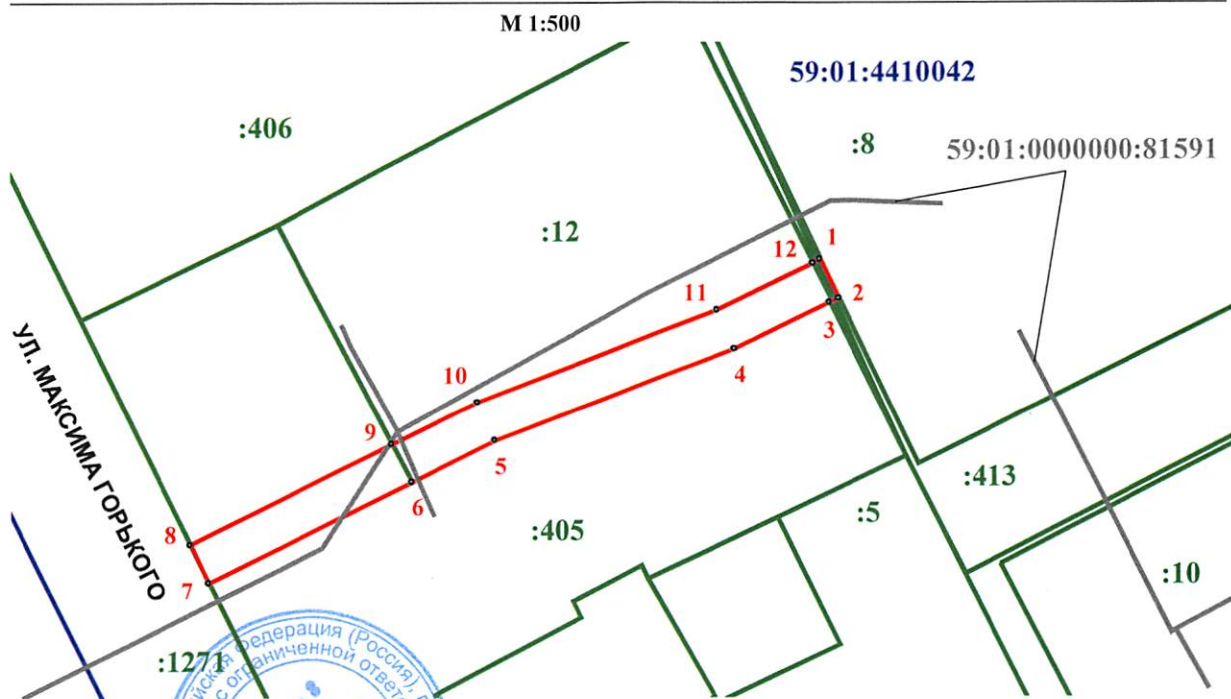
Каталог координат, м		
№ точки границы	X	Y
1	518595,61	2232449,27
2	518592,89	2232450,55
3	518592,58	2232449,91
4	518589,32	2232443,23
5	518582,85	2232426,44
6	518579,94	2232420,60
7	518572,84	2232406,34
8	518575,54	2232405,03
9	518582,60	2232419,22
10	518585,60	2232425,23
11	518592,07	2232442,03
12	518595,34	2232448,73

## Описание границ смежных землепользователей:

от 1 точки	до 2 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:8
от 2 точки	до 3 точки	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
от 8 точки	до 9 точки	
от 12 точки	до 1 точки	
от 3 точки	до 7 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:405
от 7 точки	до 8 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:1271
от 9 точки	до 12 точки	земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410042:12

## Условные обозначения:

<span style="color: red;">—</span>	- граница земельного участка (части земельного участка) предполагаемого к использованию
<span style="color: blue;">—</span>	- граница кадастрового квартала
<span style="color: green;">—</span>	- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span>	- здание, строение, сооружение, сведения о котором содержатся в ГКН



Заявитель:

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

(для юр. лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно